



### Détails recommandation de performance énergétique

<p>N° : 08/IMO/0065/FEP Année de construction : Avant 1975 Surface habitable : 480 m<sup>2</sup> Adresse : Le Mas de la Salle 30140 CORBÈS</p>	<p>Propriétaire : Nom : M. ALLIONE Claude Adresse : Le Mas de la Salle 30140 CORBÈS</p>
--	---

Consommations énergétiques (en énergie primaire)			Émissions de gaz à effet de serre (GES)		
Pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement			Pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement		
<p><b>Logement économe</b></p> <p>≤ 50 A</p> <p>51 à 90 B</p> <p>91 à 150 C</p> <p>151 à 230 D</p> <p>231 à 330 E</p> <p>331 à 450 F</p> <p>&gt; 450 G</p> <p><b>Logement énergivore</b></p>	<p>Logement</p> <p>105</p> <p>kWh ep/m<sup>2</sup>.an</p>	<p>Logement Amélioré</p> <p>102</p> <p>kWh ep/m<sup>2</sup>.an</p>	<p><b>Faible émission de GES</b></p> <p>≤ 5 A</p> <p>6 à 10 B</p> <p>11 à 20 C</p> <p>21 à 35 D</p> <p>36 à 55 E</p> <p>56 à 80 F</p> <p>&gt; 80 G</p> <p><b>Forte émission de GES</b></p>	<p>Logement</p> <p>10</p> <p>kg eqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an</p>	<p>Logement Amélioré</p> <p>9</p> <p>kg eqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an</p>

Mesures d'amélioration	Nouvelle conso. Conventionnelle	Effort d'investissement*	Economies	Rapidité du retour sur investissement*	Crédit d'impôt
Remplacement fenêtres par du double-vitrage VIR	102 kWh ep/m <sup>2</sup> .an	€€€€	*	♦	13%

\* Calculé sans tenir compte d'un éventuel crédit d'impôt

Légende		
Economies	Effort d'investissement	Rapidité du retour sur investissement
* : moins de 100 € TTC/an	€ : moins de 200 € TTC	♦♦♦♦♦ : moins de 5 ans
** : de 100 à 200 € TTC/an	€€ : de 200 à 1000 € TTC	♦♦♦♦ : de 5 à 10 ans
*** : de 200 à 300 € TTC/an	€€€ : de 1000 à 5000 € TTC	♦♦♦ : de 10 à 15 ans
**** : plus de 300 € TTC/an	€€€€ : plus de 5000 € TTC	♦ : plus de 15 ans

### COMMENTAIRES :

Mesures d'amélioration	Commentaires
Remplacement fenêtres par du double-vitrage VIR	Lors du changement, prévoir des entrées d'air de manière à garantir un renouvellement d'air minimal. Pour bénéficier du crédit d'impôts, il faut une performance thermique Ug < 1,5 W/m <sup>2</sup> .K. L'amélioration de la performance thermique des baies vitrées permet surtout de réduire l'effet "paroi froide" en hiver et donc d'abaisser les températures de consigne.